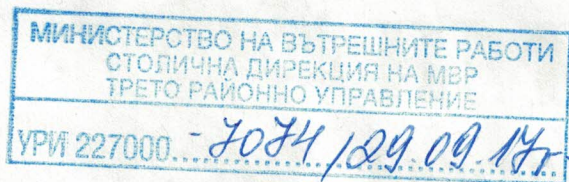


Справка на тел. 02/98/20966 или 02/98/21077 получавате Вх.№
и тел. за връзка със служителя, който работи по вашия случай.



ЦИОНАЛНО ДВИЖЕНИЕ

№ 5, тел. 9802582, 9802584, факс 9802583, e-mail:
.bg

До Началника на III РУ
към СДВР

Сигнал

от Ангел Джамбазки, депутат в ЕП и
Карлос Контрера, общ. съветник в СОС

Уважаеми г-н Началник,

За района на гето „Баталова воденица” и околните блокове в жк „Сердика” има официално разработен ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) от 2003 г., който е утвърден от Столична община и е в сила.

От този период и досега са и множеството непрекъснато изпращани, до общината и други институции, жалби на живущите в този централен столичен район.

В тези жалби и писма, като ГЛАВНА ЦЕЛ, се настоява именно за благоустрояване на района, съгласно този ПРЗ. Живущите в района плащат съответните данъци като за „Широк център”.

Във връзка с това е издадена Заповед № РД-09-179/17.09.2005 г. на кмета на р-н „Възраждане” за принудително изземване на общинския имот по реда на чл. 65 от ЗОС, както и Заповед № РД-09-144/27.06.2006 г. на кмета на р-н „Възраждане” по чл. 195 от ЗУТ за обосновано премахване на незаконните постройки в района на гетото. Изпълнението на Заповедта е спряно, съгласно Решение от 24.04.2012 г. на Европейския съд по правата на човека (ЕСПЧ) в Страсбург по жалба № 25446/2006 г. Оттогава са провеждани многократни разговори и са търсени решения във връзка с премахването на незаконното гето „Баталова воденица”, находящо се в район „Възраждане”, квартал №22б, ж.к. „Сердика”. За всеобщо съжаление, но най-вече на живущите граждани на ул. Незнаен войн, бл. 1 и 2, както и бл.14 и намиращите се в района други жилищни сгради, всички тези действия се явяват недостатъчни за изселването на лицата, живеещи в незаконните постройки в гетото. Към днешна дата, разрешение не е намерено, а потърпевши от това положение са гражданите в района, които трябва да плащат данъци като живущи в „широк център”, а същевременно да имат гето пред домовете си.

Причините, поради които гетото „Баталова воденица” трябва да бъде премахнато, а живущите цигани в него да бъдат изселени, са следните:

На първо място, постройките в гетото „Баталова воденица” са нелегално построени и следва да бъдат премахнати, тъй като през 1967 г. собствеността в района е изцяло отчуждена за строеж на жилищни блокове, като имотите са компенсирани и подлежат на събаряне, а вследствие законодателна реформа от 1996 г. земята, заета от живущите в гетото цигани, става собственост на Столична община. От този момент нататък тя се явява частна общинска собственост. Този факт е отчетен и в Решението на Европейския съд за правата на човека в Страсбург. Заклучителни разпоредби към Закона за допълнение на Закона за собствеността, и в частност - параграф 1 гласи, че „давността за придобиване на имоти - частна държавна или общинска собственост спира да тече до 31 декември 2017 г.”, тоест, циганите живеещи в района на гетото не биха могли да се позоват на института на погасителната давност за придобиване на имотите частна общинска собственост и следва да бъдат изселени от там.

На следващо място, незаконно изградените постройки и прилежащите към тях бараки и другите складови постройки в границите на гетото са опасни за здравето и живота, негодни за използване, застрашени от самосрутване. Това отчита в Решението си и Европейският съд за правата на човека в Страсбург, който казва, че „е безспорно, че къщите на повечето жалбоподатели не отговарят на основните санитарни и строителни изисквания, което влече след себе си рискове за безопасността и здравето.” Постройките се явяват вредни в санитарно-хигиенно отношение за обитаващите ги и живущите в находящите се в непосредствена близост жилищни блокове и детско заведение. Околните, живеещи в съседство, са подложени на същите лоши битови условия, което създава у тях дискомфорт и пречи на техния нормален и спокоен начин на живот.

Системно се наблюдава, предимно в извънработно за институциите време, че в гето „Баталова воденица” се извършва „строителство”, за което „строителите” категорично не са получили нужното разрешение от Общината за започването му. Именно по този начин - нелегално и при липсата на какъвто и да е било контрол, се застроява и малкото останала свободна площ в района, като се предприемат и „строителни действия” върху останки от бараки и постройки, които вече са били съборени. Съгласно разпоредбите на закона, при установяване наличието на такъв тип строежи, а именно такива които нямат необходимото разрешение от Общината, компетентните органи следва да прекратят строителната дейност и да забранят всякакъв достъп до тях.

Не стига, че чрез незаконното си „строителство” циганите завземат и малкото останала свободна площ в района, но и оставят конете си и „паркират” своите каруци на паркинга, който е предвиден за използване от гражданите в съседните жилищни сгради. Така за тях представлява трудност за намиране на паркомясто пред собствените им домове. Това показва как циганите постепенно разширяват границите на и без това незаконното гето, за сметка на живущите в района, които се принуждават да извършват нарушения, паркирайки по тревните площи и тротоарите, вследствие на противоправните действия на обитателите на гетото „Баталова воденица”.

Поради липсата на канализация и водопровод, в района на гетото, факт, който отчита и Европейският съд за правата на човека в Страсбург, се наблюдават течащи отпадъчни води, които замърсяват околната среда в района. Този факт вреди както на самонастанилите се незаконно обитатели на гетото, така и на невинните живущи в жилищните сгради, намиращи се в близост до източника на замърсяване. Не е нормално в 21 век, в една Европейска столица, каквато претендираме, че е гр. София, да се толерира и да се отминава с лека ръка замърсяването на околната страна, единствено поради факта, че то е извършвано от цигани. Като прибавим това, че в близост до замърсените площи има детска градина, смятаме, че компетентните органи следва

веднага да извършат съответните проверки и да вземат мерки. Липсата на канализация и водопровод е още един довод в подкрепа на твърденията, че незаконното гето „Баталова Воденица“ трябва да бъде премахнато, а жителите му да бъдат изселени.

Освен всичко изброено относно лошата хигиена в района, беше открит и пункт за вторични суровини в района срещу незаконното гето „Баталова воденица“ в квартал №22, ж.к. „Сердика“, въпреки че мястото на такъв пункт не е в гъстозастроен жилищен квартал, а в обособените промишлени зони. Вследствие на това боклуците на „половин“ София се събират с всевъзможни „превозни средства“ и се разфасоват в района.

Вандализмът срещу общинската собственост, изразен в чупенето на лампи на уличното осветление, както и безогледно унищожените от циганите градинки пред блоковете в района, също следва да се причисли към основателните причини поради които в най-скоро време гетото трябва да бъде премахнато.

Други действия, които нарушават спокойствието и мира на живущите в съседните жилищни сгради, са ежедневното пускане на силна музика и непрекъснато вдиганият шум чуващи се от гетото, които въпреки множеството жалби подадени до съответните институции, продължават да отекват в намиращите се наоколо сгради. Именно този факт показва наглостта и самоувереността, която притежават циганите в гетото, като смятат, че са неприкосновени и на тях нищо не може да им бъде направено.

Държавата, чрез своите институции, следва да покаже, че не толерира подобно поведение, нарушаващо законовите разпоредби в страната. Гетото „Баталова воденица“ трябва да бъде премахнато както поради факта, че то е незаконно, така и поради всички гореописани причини, показващи как обитаващите района цигани нарушават закона със своето пребиваване там. Чрез противоправните си действия, те вредят както на себе си, така и на невинните граждани в района, нарушавайки личното им пространство и затруднявайки нормалния им начин на живот. Веднъж за винаги на циганите трябва да бъде показано, че живеят в правова държава, в която законите трябва да бъдат спазвани от всички! Държавата и общината следва да съблюдават изпълнението и прилагането на закона от гражданите, без да е нужно да бъдат адресирани десетки сигнали за нарушения, още повече че отговорите на тези сигнали са препращали жалбоподателите да търсят отговорност от друг орган. Във всяка ситуация се оказва, че органът-адресат не отговаря за този ресор и препраща към друг, и така колективната безотговорност стимулира закононарушителите да продължат с незаконната си дейност, тъй като Държава, Община и администрация си подхвърлят „горещия картоф“, а именно разрешаването на проблема за съществуването на гетото „Баталова воденица“.

Уважаеми г-н Началник, моля:

1) да предоставите информация за броя получени сигнали за вандализъм в района около гетото „Баталова воденица“, като паралелно с това предприемете усилені действия за предотвратяване на бъдещи подобни прояви чрез засилване на полицейския контрол;

2) да предоставите информация за броя получени сигнали за нарушаване на обществения ред и спокойствие на гражданите от силната музика и нестихващия шум от района на гетото, като същевременно предприемете ЕФЕКТИВНИ действия срещу бъдещи подобни случаи, чрез засилване на полицейския контрол.

3) да предоставите информация дали след създаването на гетото и тенденциозното му разширяване в последните години се наблюдава увеличение на престъпността в района;

4) да ни предоставите информация за всички постъпили сигнали от живеещи в съседство на гетото хора, в които те се оплакват, че по един или друг начин биват малтретирани и заплашвани от циганите в района;

5) да се извърши проверка за извършено самоуправство по чл. 323 НК, представляващо престъпление от общ характер, от страна на живеещите в гетото „Баталова воденица” цигани. На някой от тях са били разрушавани незаконните постройки, а те впоследствие самоволно са ги възстановявали на същото място. Моля, да се вземат предвид гореизложените множество престъпления против реда и общественото спокойствие при определяне степента на обществената опасност.

гр. София

С уважение:

СТОЛИЧНА ДИРЕКЦИЯ НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
ТРЕТО РАЙОННО УПРАВЛЕНИЕ „ПОЛИЦИЯ“

МИНИСТЕРСТВО НА ВЪТРЕШНИТЕ РАБОТИ
СТОЛИЧНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР
ТРЕТО РАЙОННО УПРАВЛЕНИЕ

УРМ 227000-8623/02.11.17

ДО
Г-н АНГЕЛ ДЖАМБАЗКИ
ВМРО – БЪЛГАРСКО НАЦИОНАЛНО
ДВИЖЕНИЕ
Гр.София, п.к.1000, ул.Пиротска”№5

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖАМБАЗКИ,

Във връзка с Ваш сигнал, вх.№ 227000 – 7074/17г. по описа на ОЗ РУ – СДВР беше извършена задълбочена проверка при която се установи следната фактическа обстановка:

Оформилата се ромска махала в кв.”Сердика” с граници: Суходолска река – ул.”Ген. Цончев” - ул.”Незнаен войн” - ул.”Цани Гинчев” – Суходолска река е популярна като ромското гето „Батолова воденица” или „Ген.Цончев”№2”. Същата е може би най – малобройна като численост в сравнение с другите ромски махали на територията, обслужвана от ОЗ РУ – СДВР – кв.”Факултета”, „Татарли” и „Суходол”№3, което може би се дължи и на факта, че от доста дълъг период от време е налице заповед на Кмета на СО – район „Възраждане” за забрана за регистриране на лица по постоянен или настоящ адрес на визираната територия, както и че не е допуснато разширяване територията на гетото.

По отношение на средата за сигурност същата отново се отличава от останалите ромски махали тъй – като от началото на 2017г. регистрираните престъпни деяния и сигнали за нарушаване на реда и спокойствието на гражданите или вредителство по отношение на частна или общинска собственост са единични случаи, а именно:

- има регистриран един случай на вредителство, извършен от лица от ромски произход, касаещ присвояване на дървесни стърготини, положени като основа на детската площадка до бл.12 в ж.к.”Сердика”. По данни на очевидци дейнието е извършено от малолетни лица от ромски произход с ръчна количка. Същите не бяха установени.

- от сравнително редките сигнали за нарушаване на реда и спокойствието на гражданите (т.нар. нарушаване на дневната и нощна тишина) са потвърдени два сигнала – при първия сигнал въпреки положените усилия от полицейските органи не бяха установени конкретните нарушители, но бяха предупредени лидерите на ромската общност за спазване разпоредбите на Наредба №1 на СО, а при втория сигнал бяха предприети административно – наказателни мерки спрямо двамата нарушители за нарушаване разпоредбите на визирания нормативен акт, а впоследствие същите бяха задържани съгласно ЗМВР за неизпълнение на отдадено им полицейско разпореждане;

- липсват регистрирани тежки криминални престъпления на територията на ромската махала и в близост. В края на 2016г. имаше регистрирани писмени материали от лица от махалата, които взаимно се обвиняваха за нанесен побой след битов скандал. По наблюдение на служителите, обслужващи района този факт се дължи на т.нар. „изнасяне на престъпна дейност” от живущите криминално регистрирани лица от ромската махала, които се въздържат от нарушаването на закона в или в близост до ромското гето, а извършват своите престъпни деяния в по – отдалечени квартали и райони на Столицата;

Изключение от описаната среда за сигурност и криминогенни фактори са постоянните писмени жалби от живущи в бл.14, ж.к.”Сердика”, които касаят:

- нанесени щети по положените плочки и поставени парапети пред входа на блока;

- лица от ромски произход, предимно малолетни и непълнолетни, които ползват стълбите пред входа като пейки и с присъствието и поведението си създават предпоставки за нагнетяване на напрежение между двата етноса и възникване на скандали и конфликтни ситуации;

- ежедневни викове, крясъци и говор на висок тон от страна на ромите пред входа на блока, неприятна миризма, а през зимата и задушлив дим от страна на ромските постройки.

Въпреки положените усилия от полицейските служители, обслужващи района и многобройните проверки проблема не е решен в своята цялост, най – вече предвид факта, че входа на блока се намира в непосредствена близост до първите постройки от ромската махала (от порядъка на 3-4м.) и възникването на гореописаните ситуации е неизбежна част от ежедневието в и около ромските махали.

По отношение на незаконното строителство в ромската махала, чието установяване и съответни ответни мерки спрямо нарушителите са предимно в компетентността на районната администрация служителите от 03 РУ – СДВР оказват съдействие на компетентните органи при всяко постъпило искане от тяхна страна. Едновременно с това при ежедневните проверки и обход на района от страна на полицейските служители при установяване на новопоявили се незаконни постройки своевременно се уведомява районната администрация за предприемане на съответните мерки по компетентност.

Във връзка с горевизираните проблеми и с цел опазване на обществения ред, извършване на проверки на лица без адресна регистрация и незаконното строителство регулярно се извършват специализирани полицейски операции със сили на 03 РУ – СДВР и СДВР и служители на СО – район „Възраждане“ като спрямо установените лица без адресна регистрация се предприемат съответните административно – наказателни мерки съгласно ЗГР, а районната администрация със съдействието на 03 РУ – СДВР предприема съответните мерки спрямо незаконните постройки съгласно тяхната компетентност. Последната такава операция беше извършена на 30.10.2017г.

31.10.2017г.

ЗА НАЧАЛНИК 03 РУ-СДВР
Д.Дойчинов

